

PROJEKT

**UCHWAŁA NR VI / / 2019
RADY GMINY RACIECHOWICE**

z dnia 2019 roku

**w sprawie: utworzenia Parku Kulturowego pod nazwą „Park Kulturowy Dzikowy Skarb”
na terenie Gminy Raciechowice.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz.506),art.16 ust.1 i 2 art.17 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.Nr.162 poz.1568 z póź. zm.) po zasięgnięciu opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków - **Rada Gminy Raciechowice uchwala co następuje:**

§ 1.

1. W celu zintegrowanej ochrony walorów kulturowych i krajobrazowych gminy Raciechowice tworzy się Park Kulturowy pod nazwą „Park Kulturowy Dzikowy Skarb”, zwany dalej Parkiem Kulturowym, na obszarze znajdującym się w obrębie gminy Raciechowice, obejmującym:
 - 1) Rejon wzniesienia góry Grodzisko oraz przyległe wzniesienie „ Klasztorówka ” wraz z otaczającym krajobrazem oraz archeologicznymi fortyfikacjami i ruinami dawnych warowni,
 - 2) Rejon doliny rzeki Stradomki, mający szczególne znaczenie historyczne jako szlak osadnictwa prahistorycznego i średniowiecznego,
 - 3) Rejon zabytkowej pustelni z „Diabelskim Kamieniem” we wsi Krzesławice.
2. Park, o którym mowa w ust.1, znajduje się na obszarze wyznaczonym granicami o następującym przebiegu:
 - 1) od pn. narożnika działki 371 z obrębu Poznachowice Górne na styku z działką nr 284/2 w kierunku pd.- wsch. wzdłuż granicy z obrębem Dąbie,
 - 2) wzdłuż pn.- wsch. granic działek wzdłuż pn. - wsch. granic działek 375, 374,376 ,378, 379, 379,383,384,474,475,476,477,478,479,480,481,482, 483, dalej północną granicą działek nr 484,485,486 i w kierunku wschodnim do styku z dz.520,
 - 3) pd. granicą działki 520 (droga) w kierunku wschodnim do styku z granicą działki 535 stanowiącą drogę powiatową nr 1622K.wschodnią granicą działki 535 w kierunku południowym do działki 470 z obrębu Krzesławice,

- 4) wschodnią granicą działki 470 z obrębem Krzesławice stanowiącej dalszy ciąg drogi powiatowej nr 1622K do styku z pd.- wsch. narożnikiem dz.472,
- 5) południową granicą działki 472 do styku z dz.486/1, następnie pn.- wsch. i pn. - zach. granicą działki486/1 do styku z pn. -wsch. narożnikiem działki 486/4,
- 6) północną granicą działki 486/4 w kierunku pn.- zach. do styku ze wschodnią granicą działki 778 z obrębem Poznachowice Górne,
- 7) wzdłuż granicy obrębem Poznachowice Górne z obrębem Krzesławice w kierunku pn. wschodnimi granicami działek 778,777,776 do pd. - wsch. narożnika działki 775,
- 8) wzdłuż pd. - wsch. granicy działki 775 do styku z pd. Narożnikiem działki 773,następnie granica załamuje się w kierunku północnym i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki 773 i 751 do styku z dz.745,
- 9) granica ponownie załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie pd. granicą działek 745,744,732,731do pd. - zach. narożnika działki 731,
- 10) granica załamuje się w kierunku północnym i biegnie zachodnią granicą działki 731 do styku z narożnikiem działki 728,
- 11) wschodnią granicą działki 728 w kierunku północnym do styku z działką 663,
- 12) pn. granicą działki 663 do pn. - wsch. narożnika działki 664, następnie granica załamuje się w kierunku pn. - zach. przecina działkę 663 do styku z południowym narożnikiem działki 662,
- 13) pd. granicą działki 662 w kierunku zachodnim a następnie pn. - zach. do styku z działką 607,
- 14) południową granicą działki 607 w kierunku zachodnim, następnie granica załamuje się w kierunku północnym i biegnie za wschodnią granicą działki 607 w kierunku północnym do styku z pd. - wsch. narożnikiem działki 606,
- 15) południową granicą działki 606 w kierunku zachodnim i pd.- zach. następnie granica załamuje się w kierunku pn. i biegnie wschodnią granicą działki 606 do pn. narożnika działki 606 na styku z działką 593,
- 16) wschodnią granicą działki 593 w kierunku pn, następnie granica załamuje się i biegnie w kierunku zachodnim północną granicą działek 593, 581, 580 i pn. -wsch. granicą dz. 579 do styku z działką 434,
- 17) granica załamuje się w kierunku pn i biegnie wschodnią granicą działki 434, następnie granica załamuje się i biegnie północną granicą działki 434 w kierunku zachodnim, a następnie w kierunku północno-zachodnim do styku z południową granicą działki 259/2,

- 18) wschodnią granicą działki 259/2 w kierunku północnym do styku z pd. narożnikiem działki 263/2,
 - 19) wschodnią granicą działek 263/2 i 263/1 w kierunku północnym do styku z działką 284/2,
 - 20) granica załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie południową granicą działki 284/2 do styku z północnym narożnikiem działki 371 na granicy z obrębem Raciechowice (punkt osnowy nr 162),
3. Granice Parku Kulturowego oznaczone są na załącznikach mapowych nr 1 i 2 stanowiących integralną część uchwały.

§ 2.

1. W celu zintegrowanej ochrony materialnego i krajobrazowego dziedzictwa na obszarze Parku Kulturowego ustala się konieczność zachowania i ekspozycji następujących elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:
 - 1) Obiektów architektury i budownictwa, zespołów sakralnych, zespołów fortyfikacji, kapliczek, figur, innych elementów małej architektury, stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków, elementów krajobrazu mających znaczenie historyczne, a także dóbr kultury współczesnej,
 - 2) Historycznego układu urbanistycznego, a w szczególności:
 - a) układu komunikacyjnego dawnych szlaków kultury łużyckiej i osadnictwa zakonu cysterskiego oraz celtyckiego,
 - b) układu dawnych fortyfikacji i obwarowań grodów,
 - c) miejsc pamięci narodowej,
 - d) niematerialnych wartości kulturowych,
 - e) osi, ciągów i otwarć widokowych w obrębie parku na zespoły archeologiczne stanowiące pozytywne dominanty oraz krajobraz doliny rzeki Stradomki.
2. Ochrona będzie sprawowana poprzez:
 - 1) Sporządzenie przez Wójta Gminy Raciechowice i zatwierdzenie Uchwałą Rady Gminy Raciechowice (w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków) planu ochrony Parku,
 - 2) Sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Parku Kulturowego,
 - 3) Powołanie Rady Konsultacyjno-Naukowej jako ciała doradczego dla Wójta i Rady Gminy w Raciechowicach oraz jednostki powołanej do zarządzania Parkiem,

- 4) Utworzenie w drodze odrębnej uchwały jednostki organizacyjnej do zarządzania Parkiem,
- 5) Pozyskiwanie środków na realizację ochrony, zagospodarowania i utrzymania zasobu kulturowo- krajobrazowego, gdzie źródłami finansowania parku są:
 - a) Środki budżetowe Gminy Raciechowice,
 - b) Środki zewnętrzne pozyskiwane przez Gminę Raciechowice i/lub jednostkę organizacyjną zarządzającą parkiem,
- 6) Zapewnienie przez Wójta Gminy Raciechowice monitoringu zabytkowych budowli i pozostałych składników dziedzictwa kulturowego objętego ochroną w granicach parku oraz zapewnienie ich użytkowania i zagospodarowania zgodnie z zasadami wskazanymi w planie ochrony Parku Kulturowego.

§ 3.

1. Na terenie Parku Kulturowego ustanawia się następujące zakazy i ograniczenia:
 - 1) Roboty budowlane mogą być prowadzone po zasięgnięciu opinii jednostki zarządzającej parkiem i uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
 - 2) Prace ziemne na terenie Parku w otoczeniu 700 m od zabytków archeologicznych mogą być prowadzone jedynie pod ścisłym nadzorem archeologicznym.
 - 3) Na terenie Parku zakazuje się prowadzenia działalności przemysłowej, w trakcie której może dochodzić do emisji pyłów, hałasu oraz powstawania zanieczyszczeń oraz odpadów poprodukcyjnych, których obecność może mieć wpływ na walory krajobrazowe oraz środowiskowe parku.
 - 4) Na terenie Parku zakazuje się lokalizowania obiektów i instalacji o charakterze górniczym, wydobywania, przetwarzania oraz składowania wszelkiego rodzaju kopalin, urobku oraz gruzu i odpadów bioaktywnych.
 - 5) Na terenie parku zakazuje się lokalizowania oczyszczalni ścieków, kompostowni, sortowni, magazynów, składowisk i wysypisk odpadów komunalnych oraz przemysłowych, w tym niebezpiecznych.
2. Ograniczenia w tym zakresie należy wprowadzić również w odpowiedniej odległości od granic Parku.
3. Powyższe odległości dla strefy buforowej zostaną opracowane w planie ochrony Parku kulturowego.
4. Zmiany zagospodarowania zabytków nieruchomości wraz z ich otoczeniem wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

5. Odpady z gospodarstw domowych należy składować wyłącznie w miejscach przeznaczonych do gromadzenia i odbioru bieżących odpadów.
6. Wykonywanie robót budowlanych, o których mowa w art.29 ust.1 pkt.11a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane(t.j. z 2003 roku Dz. U.Nr.207 poz. 2016, z późn. zm.) wymagać będą pozytywnej akceptacji jednostki zarządzającej Parkiem Kulturowym.
7. Zakazuje się wykonywania robót budowlanych, o których mowa w art.29 ust.1 pkt.28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (t.j. z 2003 roku Dz. U. Nr 207 poz.2016, z późn. zm.).
8. Na terenie Parku zakazuje się umieszczania tablic, napisów, szyldów, ogłoszeń, reklam i nośników reklamowych na obiektach zabytkowych oraz na terenie objętym granicami Parku Kulturowego za wyjątkiem:
 - 1) Informacji odnoszących się do przedmiotu działalności w formie szyldu, reklamy, etc..., uzgodnionej z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków pod względem lokalizacji, gabarytów i formy.
 - 2) Informacji czasowych o imprezach uzgodnionych z jednostką zarządzającą parkiem co do lokalizacji, gabarytów, formy i czasu ekspozycji.
 - 3) Tablic, ogłoszeń i napisów o treści edukacyjnej lub związanych z funkcjonowaniem parku umieszczonych przez jednostkę zarządzającą parkiem, uzgodnionych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
9. Szczegółowe wytyczne odnośnie regulaminu oraz zasad postępowania na terenie Parku Kulturowego zostaną określone w planie ochrony Parku Kulturowego.
10. Na terenie parku jest dopuszczona racjonalna gospodarka rolna i leśna.

§ 4.

Wykonywanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raciechowice.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

WÓJT GMINY
RACIECHOWICE
Władysław Żarski

