

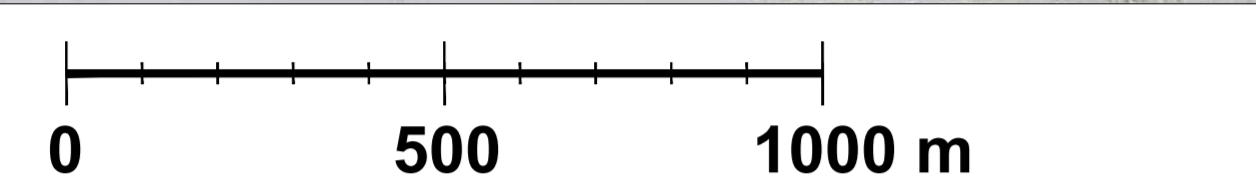
GMINA RACIECHOWICE

STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW

ZAGOSPODAROWANIA

PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:10 000



RYSUNEK STUDIUM - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

USTALENIA STUDIUM

STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ

- A - główne strefy rozwoju funkcji osadniczych
- B - strefy rolniczo-osadnicze
- C - strefy wypoczynkowo-turystyczne

PODSTAWOWE OBSZARY FUNKCJONALNE

- UM - obszary usługowo-mieszkalne, ze znaczącym udziałem zabudowy mieszkaniowej nie związanej z rolnictwem
- MZ - obszary mieszkaniowo-usługowe, z przewagą zabudowy zagrodowej
- MW - obszary mieszkaniowo-wypoczynkowe
- DG - obszary rozwoju działalności gospodarczej
- UT - obszary urządzeń turystycznych

Uwaga: tereny istniejących obiektów, w tym obiektów kulturowych i dziedziczych, w rozporządzeniu (nie objęte obszarami rozporządzenia, wyodrębnione oddzielnie w załączniku nr 1 do projektu) nie występują w terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej - w rozporządzeniu

- LL - obszary leśne
- RS - obszary rolne, sadownicze
- RP - obszary rolne, gospodarki polowej

KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- główne drogi obsługujące gminę
- pozostałe, ważniejsze drogi
- linia kolejowa
- linia wodociągowa
- linia energetyczna
- linia gazowa
- linia telekomunikacyjna
- linia wodociągowa
- linia energetyczna
- linia gazowa
- linia telekomunikacyjna

OCHRONA DÓBR KULTURY

- obiekty objęte ochroną konserwatorską
- obiekty wskazane do ochrony, nie objęte ochroną konserwatorską
- proponowane strefy ochrony ww. obiektów

OZNACZENIA DODATKOWE

- Granica gminy
- Granica opracowania
- Wody otwarte (rzeki, potoki, stawy)
- tereny zagrożone powodzią będą sukoniem wysiękającymi i na głych wezbraniach wód

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE KATEGORII I
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE KATEGORII II
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE KATEGORII III
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE KATEGORII IV
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE KATEGORII V

GRANICE W WYKAZANYCH OBSZARACH - POZA OBSZARAMI ZMIANY STUDIUM NR 1.2.3 STANOWISKA ELEMENTY INFORMACYJNE STUDIUM

ZAŁĄCZNIK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RACIECHOWICE

- 1. OBSZAR OCHRONY ŚRODOWISKA
- 2. OBSZAR OCHRONY ŚRODOWISKA
- 3. OBSZAR OCHRONY ŚRODOWISKA
- 4. OBSZAR OCHRONY ŚRODOWISKA
- 5. OBSZAR OCHRONY ŚRODOWISKA
- 6. OBSZAR OCHRONY ŚRODOWISKA
- 7. OBSZAR OCHRONY ŚRODOWISKA
- 8. OBSZAR OCHRONY ŚRODOWISKA
- 9. OBSZAR OCHRONY ŚRODOWISKA
- 10. OBSZAR OCHRONY ŚRODOWISKA

Zespół autorski:
mgr inż. Andrzej Białasiewicz - główny projektant
mgr inż. Andrzej Białasiewicz - zespół głównego projektanta
mgr inż. Michał Szopa - zagospodarowanie urbanistyczne
mgr inż. Tomasz Kozłowski - zagospodarowanie urbanistyczne
mgr inż. Katarzyna Pielichowska - infrastruktura techniczna (gospodarka wodno-ściekowa)
mgr inż. Andrzej Góral - infrastruktura techniczna (energetyka)
Wytyczne: inż. Aleksandra Miel, mgr inż. Zofia Ponicka, inż. Janina Węgr, mgr inż. arch. Ewa Szymanska