

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204, ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Raciechowice Nr VII/68/2019 z dnia 14 sierpnia 2019 roku w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 543/63 oraz uchwały Nr VII/69/2019 z dnia 14 sierpnia 2019 roku w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 543/64 położonych w Raciechowicach, Wójt Gminy Raciechowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej Nr	Powierzchnia		Cena nieruchomości / zł	Położenie i opis nieruchomości
			ha	m ²		
1	2	3	4		5	6
1.	543/63	Kw Nr KR2Y/00033985/6	0.0438	438	18 620,00	Nieruchomość położona w obrębie: Raciechowice, w centralnej części miejscowości. Działka nr 543/63 została wydzielona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, którą stanowią działki nr 543/31, 543/50, 543/53 o łącznej powierzchni 5014m ² . Działka o kształcie regularnym położona jest w terenie lekko pofałdowanym, z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej – droga gminna o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa usługowo-produkcyjna. Możliwość podłączenia pełnego uzbrojenia z przebiegających w pobliżu sieci.
2.	543/64	Kw Nr KR2Y/00029570/3	0.0626	626	26 611,00	Nieruchomość położona w obrębie: Raciechowice, w centralnej części miejscowości. Działka nr 543/64 została wydzielona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, którą stanowi działka nr 543/12 o powierzchni 4700m ² . Działka o kształcie regularnym położona jest w terenie lekko pofałdowanym z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej – droga gminna o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa usługowo-produkcyjna. Możliwość podłączenia pełnego uzbrojenia z przebiegających w pobliżu sieci.

1. Teren działek nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu. Z dniem 1 stycznia 2004r. utracił moc i nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Raciechowice, zatwierdzony uchwałą nr XXVII/100/93 Rady Gminy Raciechowice z dnia 15 kwietnia 1993r.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raciechowice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Raciechowice z dnia 16 grudnia 1999r. Nr XII/69/99 przedmiotowe działki położone są na obszarze:

DG1 – obszary rozwoju działalności gospodarczej.

Dotychczasowe użytkowanie określone w ewidencji gruntów: PsIII.

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Raciechowicach wnioski w sprawie przysługującego pierwszeństwa w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 16 października 2019r.
3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej lub inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy i w BIP-e.
4. Dodatkowe informacje o nieruchomości udziela w Urzędzie Gminy w Raciechowicach Pani Barbara Gawęda - pok. nr 13, tel. (12) 372 52 07

**WÓJT GMINY
RACIECHOWICE**

Wacław Żarski