

ZARZĄDZENIE Nr 78/2019

Wójta Gminy Raciechowice

z dnia 12.06.2019r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2016 roku, poz. 446 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204, ze zm.) Wójt Gminy Raciechowice zarządza, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej w Bojańczycach przeznaczonej do sprzedaży.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Raciechowice na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu www.raciechowice.pl i i BIP Gminy Raciechowice

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY
RACIECHOWICE**
Wacław Żarski

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204, ze zm.) oraz uchwały Nr XVIII/129/2016 Rady Gminy Raciechowice z dnia 30.06.2016 r. Wójt Gminy Raciechowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Przedmiotem sprzedaży będzie nieruchomość gruntowa położona w Bojańczykach, gmina Raciechowice, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 2/1 (dwa łamane przez jeden) o powierzchni 0,12 ha (dwanaście arów), dla której Sąd Rejonowy w Myślenicach, V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Dobczycach prowadzi księgę wieczystą nr KR2Y/00009829/8.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia		Cena nieruchomości / zł/*	Położenie, opis i przeznaczenie nieruchomości
			ha	m ²		
1	2	3	4	5	6	
1.	2/1	KR2Y/00009829/8	0,12	1200	34 000 zł	Nieruchomość położona w Bojańczykach. Lokalizacja nieruchomości jest przeciętna – z dala od centrum Gminy, głównych szlaków komunikacyjnych. Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa zagrodowa oraz grunty użytkowane rolniczo. Działka ma kształt nieregularny. Teren jest nachylony w kierunku północnym. Dojazd do nieruchomości w wąskiej drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość ma dostęp do sieci energetycznej. Na działce znajduje się studnia kopana.

						<p>Teren obejmujący przedmiotową nieruchomość nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu.</p> <p>Zgodnie ze <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raciechowice</i>, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Raciechowice z dnia 16 grudnia 1999 r. Nr XII/69/00, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: MZ- obszary mieszkaniowo – usługowe, z przewagą zabudowy zagrodowej, w całości.</p> <p>Dotychczasowe użytkowanie określone w ewidencji gruntów: Ps IV.</p>
--	--	--	--	--	--	--

* do ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT

1. Nieruchomość wpisana w księdze wieczystej KR2Y/00009829/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myślenicach, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Dobczycach położona w Bojańczykach, gmina Raciechowice, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 2/1 (dwa łamane przez jeden) jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi:
 - służebność czerpania wody z istniejącej studni znajdującej się na działce numer 2/1 oraz wykonywanie w każdym czasie i o każdej porze związanych z tym koniecznych konserwacji i napraw w obszarze 4 metrów wokół studni (po 2 metry w każdej stronie) na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki nr 9/1.
 - służebność dostępu w każdym czasie i o każdej porze do istniejącego przyłącza wodociągowego w pasie o szerokości 2 metry (po 1 metrze w każdą stronę) biegnącego po działce numer 2/1 w celu wykonywania koniecznych konserwacji i napraw na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki numer 9/1.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Raciechowicach wnioski w sprawie przysługującego pierwszeństwa w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 24 lipca 2019r.
3. Wykaz ten umieszcza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Raciechowicach, 32-415 Raciechowice 277 na okres 21 dni tj. od dnia 12 czerwca 2019r. do dnia 2 lipca 2019 r.
4. Dodatkowe informacje o nieruchomości udziela w Urzędzie Gminy w Raciechowicach Pani Barbara Gawęda - pok. nr 13, tel. (48 12) 372 52 07.

**WÓJT GMINY
RACIECHOWICE**

Wacław Żarski